

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये
रु.10



TEN
RUPEES
Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

58AA 952437

2-1483/2012

Article F (a) 2~
Article F (b) 2~
Article G (a) 10~
Article G (b) 10~
Total of Stamp Supplied Rs
value of U. Paper Supplied Rs 128~
value of U.P.B. Supplied Rs
Total Cost of Rs 152~

now prepared, signed and
delivered to me. New 9

2990
1485

27/12/12



[Handwritten signature]

SECRET - NO FORN DISSEM

1394/12

E- 1483/12



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

This is to certify that this document is admitted to registration. The signature sheet(s) and endorsement sheet(s) attached with this document are the part of this document.

F 260686

Deficit Stamp duty Rs. 17 A02

is Realised by Bank Draft/Bk. Cheque

Cheque No. 953196 Dt. 17/04/12

A.D.S.R. Azimganj, Msd.

26/04/12

26 APR 2012

Gift Deed

Schedule Property
Value Rs. 3,73,207
Land 12.415 Decimal
Mouza - Goljibagh
P.S. - Jiaganj
Dist. Murshidabad
Jiaganj-Azimganj
Municipality

This Deed of Gift is made on the 17th day of April 2012.

Donee :-

Behalf of JIAGANJ INSTITUTE OF EDUCATION & TRAINING,
Sankar Mandal, S/o Late Keshab Chandra Mandal, Secretary, Caste Hindu India
P.O. & P.S. Jiaganj, DIST. Murshidabad, West Bengal, Pin- 742123.

Donor :-

1. Aftabunnesha Bibi, W/o. Jamiyat Ali, caste Muslim, Indian, occupation -
House Wife, Vill. - Goljibagh, P.O. + P.S. Jiaganj, Dist. Murshidabad,
W.B.,

Whereas

The Donee intends to expand a Teachers Training institute named as
Jiaganj Institute of Education & Training to promote, develop educational span at area within Jiaganj -Azimganj Municipality, Panchayet and like this educational backward area.



৭৭)

জাতিসংঘ-মুদ্রাস্বাক্ষর

কমিটি নং: ১০০০

স্বাক্ষর: *Amro & Mym ১০১০*

নং: (Mym & Mym)

কমিটি নং: ১০০০

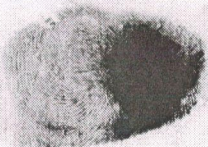
জাতিসংঘ-মুদ্রাস্বাক্ষর

নং-9/66-67

১৪/৪/১২

17/4/12

আমর্ত্যুগ্নে মনসিবি



আমর্ত্যুগ্নে মনসিবি

Humayun Kasir

P

Additional Dist. Sub-Registrar
Azimganj, Murshidabad

24.4.12

26 APR 2012



पश्चिमबङ्ग पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

F 260981

3520345798A00000

Being prudent and progressive the above Donor is desirous of and ready to donate the fully mentioned and described in the schedule hereto annexed to be used as a site for the said Institute. The value of land schedule property is Rs. 3,73,207 (Three Lack Saventy Three thousand two hundred seven). The Donor Purchased the land vide Sale Deed No. 5512/1985 on Dated at Registered at Azimganj A.D.S.R. office.



912
আবদুল হক-মুন্সিরাবাদ

কমিস্যনর নং: ৭০৫
জমিদার নাম: *Amir Ali Khan*
তারিখ: *17/4/12*
কোম্পানীর নাম: *Amir Ali Khan*
আবদুল হক-মুন্সিরাবাদ

S. Hable
17/4/12

সি.জি.এস. নং-9/66-67

28/8/2012
Amir Ali Khan



2

Additional Dist. Sub-Registrar
Azimganj, Murshidabad

26 APR 2012



৭৭৬

আবিস্তান-মুন্সিরাবাদ

ক্রমিক নং
অফিসার নাম
তার
কোড নং
আবিস্তান নং
লাইসেন্স নং-9/66-67

S. H. H. S.
17/4/12

২৪/৪/২০১২



[Handwritten signature]

Additional Dist. Sub-Registrar
Azimganj, Murshidabad

26 APR 2012



पश्चिम बंगाल पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

K 134327

৩৪২৩৪৩২৭

ALL THAT piece and parcel of land measuring 12.415 Decimal to be used solely and exclusively for the purpose of a playground as a part of the institution.

TO HAVE AND TO HOLD the same so long as the same shall be used and occupied as a site of the Institution AND THAT the donee here by accepts the Gift of the said property here under made solely and exclusively for the purpose herein above mentioned.



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

K 134328

৩৫২০ ৩৫২০ ৩৫২০

IN WITNESS WHEREOF the donor aforesaid has executed this deed of Gift in free mind which has been accepted by the donee on the terms here of.



S. D. D. S.
17/4/12

971
आदिवासी-मुर्शिदाबाद
आदिवासी नं. १०
आदिवासी नं. १०
आदिवासी नं. १०
आदिवासी नं. १०
आदिवासी नं. १०
आदिवासी नं. १०

आदिवासी नं. १०/६६-६७

१४/४/२०१२



Additional Dist. Sub-Registrar
Azimganj, Murshidabad

26 APR 2012



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

K 134329

Schedule of Property

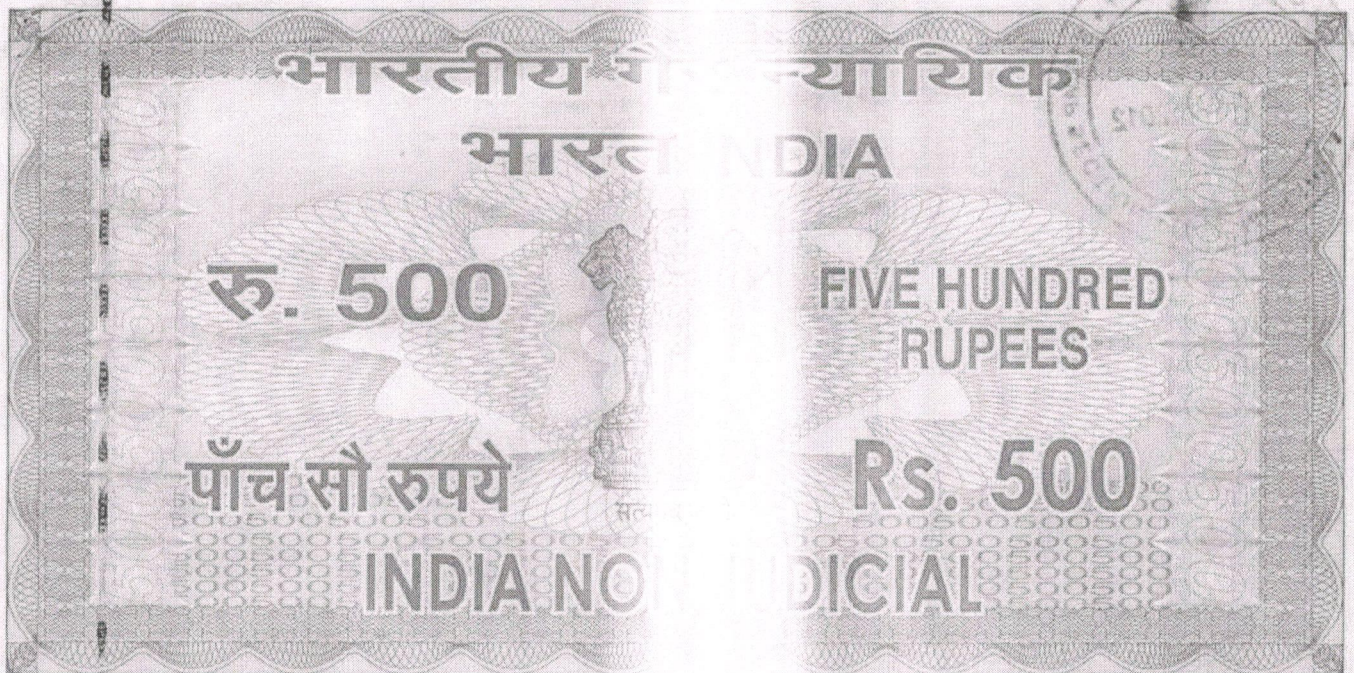
Dist Murshidabad P.S. Jiaganj A.D.S.R. Office Azimganj, Mouja-14 No. Goljerbagh, superior rent receiving owner collector of Murshidabad on behalf of state of West Bengal total area of the plot 29 decimal, Khatian No. R.S. 185, L.R. 283 Kri and within the Jiaganj-Azimganj Municipality.

| R.S. Plot No. | L.R. Plot | Nature | Area |
|---------------|-----------|----------------------|----------------------------------|
| 201 / 322 | 206 | Doba at Present Viti | 12.415 Decimal out of 29 Decimal |

Twelve point Four One Five Decimal only.

অপেক্ষাকৃত ক্ষতি

26 APR 2012



পশ্চিমবঙ্গ পশ্চিম বঙ্গাল WEST BENGAL

K 134330

Witnesses

Humayun Kabir
S/O - MD - Jamiat Ali
VILL - Gulzar Bagh
PO + PS - Jangam
Md. Nur Islam
Vill - Bhandara

Drafted by me:-

Md. Majid Ali.
Vill - Bhandara
Licence no. - 27/Lalbagh

Type by :

(Giri Dhari Saha)

স্বাক্ষরিত
৩২০৩৩৩৩৩৩৩৩৩৩

Signature of Donor

স্বাক্ষরিত
Humayun Kabir

S/O - MD - Jamiat Ali
VILL - Gulzar Bagh
PO + PS - Jangam

Afhabuomesa Bili Sankar Mandal

দাতা / গ্রহীতার ছবি

দাতা / গ্রহীতার ছবি

দাতা / গ্রহীতার ছবি

দাতা / গ্রহীতার ছবি

| | | | |
|--|---|---|--|
| |  ৩০/০৩/২০১৮ |  Sankar Mandal | |
|--|---|---|--|

| দাতা / গ্রহীতার আঙ্গুলের ছাপ | দাতা / গ্রহীতার আঙ্গুলের ছাপ | দাতা / গ্রহীতার আঙ্গুলের ছাপ | দাতা / গ্রহীতার আঙ্গুলের ছাপ |
|------------------------------|------------------------------|------------------------------|------------------------------|
| বামহাতের টিপ | বামহাতের টিপ | বামহাতের টিপ | বামহাতের টিপ |
| ১। বৃদ্ধাঙ্গুলি | ১। বৃদ্ধাঙ্গুলি | ১। বৃদ্ধাঙ্গুলি | ১। বৃদ্ধাঙ্গুলি |
| ২। তর্জনী | ২। তর্জনী | ২। তর্জনী | ২। তর্জনী |
| ৩। মধ্যমা | ৩। মধ্যমা | ৩। মধ্যমা | ৩। মধ্যমা |
| ৪। অনামিকা | ৪। অনামিকা | ৪। অনামিকা | ৪। অনামিকা |
| ৫। কনিষ্ঠা | ৫। কনিষ্ঠা | ৫। কনিষ্ঠা | ৫। কনিষ্ঠা |
| ডানহাতের টিপ | ডানহাতের টিপ | ডানহাতের টিপ | ডানহাতের টিপ |
| ১। বৃদ্ধাঙ্গুলি | ১। বৃদ্ধাঙ্গুলি | ১। বৃদ্ধাঙ্গুলি | ১। বৃদ্ধাঙ্গুলি |
| ২। তর্জনী | ২। তর্জনী | ২। তর্জনী | ২। তর্জনী |
| ৩। মধ্যমা | ৩। মধ্যমা | ৩। মধ্যমা | ৩। মধ্যমা |
| ৪। অনামিকা | ৪। অনামিকা | ৪। অনামিকা | ৪। অনামিকা |
| ৫। কনিষ্ঠা | ৫। কনিষ্ঠা | ৫। কনিষ্ঠা | ৫। কনিষ্ঠা |



Government Of West Bengal
Office Of the A. D. S. P. MURSHIDABAD
District:-Murshidabad

Endorsement For Deed Number 41 of 1483 of 2012
(Serial No. 0134 of 2012)

On

Payment of Fees:

On 24/04/2012

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A of W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 19.30 hrs on :24/04/2012 for private residence by Aftabunnesha Bibi, Executant.

Admission of Execution(Under Section 58, W.B. Registration Rules,1962)

Execution is admitted on 24/04/2012 by

1. Aftabunnesha Bibi, wife of Jamiyat Ali, Village: Goljarbag, Thana:-Jiaganj, District:-Murshidabad, WEST BENGAL, India, P.O. :-, By Caste Muslim, Profession: House wife

Identified By Humayun Kabir, son of Jamiyat Ali, Village:Goljarbag, Thana:-Jiaganj, District:-Murshidabad, WEST BENGAL, India, P.O. :-, By Caste Muslim, By Profession: Others.

DISTRICT SUB-REGISTRAR

On 26/04/2012

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rules, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 33(ii) of Indian Stamp Act 1899 and Section 5 of West Bengal Land Reforms Act, 1955; Court fee stamp paid Rs.10/-

Payment of Fees:

Amount By Cash

Rs. 4103.00/-, on 26/04/2012

(Under Article : A(1) = 4103/- on 26/04/2012

Certificate of Market Value(WB PUVI Rule 20 of 1962)

Certified that the market value of this property is the subject matter of the deed has been assessed at Rs.-3,73,207/-

Certified that the required stamp duty of this deed is Rs. 23392 /- and the Stamp duty paid as: Impressive Rs.- 5000/-

Deficit stamp duty

Deficit stamp duty Rs. 17402/- is paid, by the drawee Rs. 17402/-, Draft Date 17/04/2012, Bank Name State Bank of India, LALBAGH, received on 26/04/2012

DISTRICT SUB-REGISTRAR

(Sumanta Dhar)

DISTRICT SUB-REGISTRAR

Certificate of Registration under Section 69 and Rule 69.

Registered in Book - I

CD Volume number 4

Page from 3570 to 3586

being No 01483 for the year 2012



(Sumanta Dhar) 15-May-2012

ADDITIONAL DISTRICT SUB-REGISTRAR

Office of the A. D. S. R. AZIMGANGJ

West Bengal

অতিরিক্ত ডিষ্ট্রিক্ট সাব-রেজিস্ট্রার
আজিমগঞ্জ, জেলা মুরশিদাবাদ
পশ্চিমবঙ্গ
১৫/০৫/১২

১৫/০৫/১২

Page 12

Continued on next page

Registered in Book - 1
CD Volume number -
Page from 3070 to 3080
Page 110 of 110 for the year



Additional District Sub
Office of the A. D. R. Asia
West Bengal

Chen
27/12/12

27/12/12